

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	pince	raktár	121 ✓
Tel:			
Email:			

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
3 713 129 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től	
5 év	10 év
76 593 Ft	46 948 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módokat a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviseleti iroda bejárati ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviseleti irodába tudják leadni.

****** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - emelet, ajtó megjelölésen túl, "függőfolyosó felújítása" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni.** Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselet

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	üzlet		22 ✓
Tel:			
Email:			

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. Az **egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
675 114 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től		
5 év		10 év
13 926 Ft		8 536 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módzat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviselési iroda bejárati ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviselési irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - *emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása"* megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.

1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselő

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	2	49 ✓

Tel:	
Email:	

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. Az **egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
1 503 664 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től	
5 év	10 év
31 017 Ft	19 012 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módokat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviselői iroda bejáratú ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviselői irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - **emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása"** megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselő

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	3	27 ✓

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
828 549 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től	
5 év	10 év
17 091 Ft	10 476 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módokat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviselési iroda bejárati ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviselési irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - **emelet, ajtó megjelölésén túl, " függőfolyosó felújítása "** megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselő

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	4	26 ✓

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. Az **egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
797 862 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től	
5 év	10 év
16 458 Ft	10 088 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

* Kérem, hogy az Ön által választott módokat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.

** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.

*** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviseleti iroda bejárati ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviseleti irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - **emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása"** megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselet

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	6	35 ✓

Tel:	
Email:	

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költség ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
1 074 045 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től		
5 év		10 év
22 155 Ft		13 580 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módokat a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviselési iroda bejáratú ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviselési irodába tudják leadni.

****** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása" megnevezéssel szíveskedjenek befizetni.** Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselés

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	fsz.	8	28 ✓
Tel:			
Email:			

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költség ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés
Befizetési határidő: 2025.09.08
859 236 Ft

A közös költség emelés 2025.09.01-től		
5 év		10 év
17 724 Ft		10 864 Ft

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módzat szerint a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviseleti iroda bejáratí ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviseleti irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - *emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása"* megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta

Budapest, 2025. augusztus 8.

Korrekt Társasházkezelő Kft. - közös képviselet

Önkormányzat	emelet	ajtó	m ²
	2	26	28 ✓

Tel:

Email:

Tisztelt Tulajdonos(ok)!

A Budapest, VII. Nefelejcs u. 24. Társasház 2025.08.06-i közgyűlésének határozatai alapján a közösség a függőfolyosó felújítás elvégzése mellett döntött. Ez alapján a tulajdonosoknak lehetőségük van nyilatkozni arról, hogy milyen módon vállalják a tulajdonukra jutó beruházási rész megfizetését. Akik a **részletfizetést** vállalják, azok azt a futamidő alatt (60, vagy 120 hónap), **emelt közös költség** formájában fizetik azt a Társasház felé. **Az egy összegben fizető tulajdonosoknak a közös költsége ezen felújítást illetően nem emelkedik.**

Kérem, hogy az alábbi lehetőségek valamelyikének megjelölésével nyilatkozni szíveskedjen!

A tulajdonomra jutó beruházási részt az alábbiak szerint kívánom megfizetni a Társasház felé:

Egyösszegű befizetés		A közös költség emelés 2025.09.01-től	
Befizetési határidő:		5 év	10 év
2025.09.08		17 724 Ft	10 864 Ft
859 236 Ft			

A nyilatkozatok visszaküldésének határideje: 2025.09.08.

Dátum: 2025..... Aláírás:

- * Kérem, hogy az Ön által választott módokat a megfelelő négyzetbe szíveskedjen "X" jelölést tenni.
- ** Amely tulajdonos nem nyilatkozik, azon albetét tekintetében a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részlet kerül felterhelésre a tulajdonosi közös költség folyószámlára.
- *** A nyilatkozólapokat a Budapest, VII. Cserhát u. 3. cím alatti közös képviselési iroda bejáratú ajtó mellett található postaládába, vagy a Ügyfélfogadási időben a közös képviselési irodába tudják leadni.

**** Az egy összegű befizetéseket a Társasház OTP Banknál vezetett, 11707024-20415530 számú, üzemeltetési számlájára - **emelet, ajtó megjelölésén túl, "függőfolyosó felújítása"** megnevezéssel szíveskedjenek befizetni. Amennyiben a vállalt egy összegű befizetés az adott határidőben nem érkezik meg a Társasház számlájára, úgy a 120 hónapos futamidő alatti törlesztő-részletnek megfelelő közös költség többlet kerül felterhelésre az adott lakás közös költség folyószámlájára.

KORREKT TÁRSASHÁZKEZELŐ KFT.
1076 Budapest, Garay u. 37.
Adószám: 23152177-1-42

Horváthné Kiss Brigitta